

# VILLA A BARDOLINO (VR)

- La Villa si trova a Bardolino (VR) all'interno di un Parco recintato con un unico accesso per le auto, in bella posizione
- All'interno del Parco si trovano altre 5 Ville, una piscina ed un campo da tennis. La piscina ed il campo da tennis sono raggiungibili da tutte le Ville con distanze che variano da 50 mt. a 150 mt.
- La Villa: giardino di circa 1000 mt. con piante ad alto fusto, parcheggio coperto privato per 2 auto.

## **La villa è così costituita:**

- Piano parzialmente interrato: entrata alla taverna con camino, un bagno, una camera e lavanderia.
- Piano terra: Salone con accesso all'ampia terrazza vista Lago ,terrazza di circa 10mt x 6mt, Cucina con accesso a zona d'ombra nel retro dove è possibile pranzare/cenare e immersi nel verde, disimpegno di fronte all'entrata principale alla Villa.
- Primo piano: 2 camere da letto con balcone vista lago ed 1 bagno, 1 camera padronale con bagno privato vista lago.
- Ampia soffitta.
- La dimensione della Villa è di circa 300 metri quadrati,si allegano due foto dall'alto.